



FONDAZIONE REAL SITO DI CARDITELLO

Sede: via Carditello - 81050 - SAN TAMMARO (CE)
- pec: piattaformafondazionersc@pec.it
Tel. +39.3396861632

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	Affidamento dei lavori di "Restauro e consolidamento presso il Real sito di Carditello"
CIG	9603287322
CUP	G25F22000720001
Importo di gara	€ 353.452,41
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con primo verbale in data qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Protocollo	Offerta
prog. res srl - P.IVA:04827180656 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.82 del 14/02/2023	AMMESSA

ATHENEUM CONSORZIO RESTAURO E CONSERVAZIONE - P.IVA:01468061211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.83 del 15/02/2023	AMMESSA
Orfè costruzioni srl - P.IVA:03721560633 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.84 del 15/02/2023	AMMESSA
Mastio restauri srl - P.IVA:01503070623 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.85 del 15/02/2023	AMMESSA

CIO' PREMESSO

In data 23.02.2023 alle ore 16.00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse al fine di esaminarle e valutarle, da cui si evincono le seguenti informazioni:

Partecipante	Informazioni busta tecnica
prog. res srl	Nome file: B OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 10.65 MB Impronta MD5: 7d93fceb03f4057047119768ed2c94e7
ATHENEUM CONSORZIO RESTAURO E CONSERVAZIONE	Nome file: BUSTA TECNICA - FIRMA P7M.zip.p7m Dimensione file: 9.82 MB Impronta MD5: e64e66cbace2efa980ec69f262fc8961
Orfè costruzioni srl	Nome file: Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 104.20 MB Impronta MD5: 9cbefd7aa2923f4715fbee7d28f10167

Mastio restauri srl	Nome file: TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 1.80 MB Impronta MD5: e49f3ad3da173abd64e151b8798ab286
---------------------	---

La prima seduta della Commissione si conclude alle ore 17.30

In data 09.03.2023, la Commissione, effettuate le valutazioni delle offerte singolarmente e in forma riservata, procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
prog. res srl	65,167
ATHENEUM CONSORZIO RESTAURO E CONSERVAZIONE	58,33
Orfè costruzioni srl	51,50
Mastio restauri srl	69,00

la Commissione procede alle seguenti esclusioni:

Concorrente	Motivazione
ATHENEUM CONSORZIO RESTAURO E CONSERVAZIONE	Motivazione: Perche' il valore prima delle riparazioni e' inferiore alla soglia pari a 60 ed il concorrente ha totalizzato 48,333 +10 per tempo per il totale di 58,333
Orfè costruzioni srl	Motivazione: Perche' il valore prima delle riparazioni e' inferiore alla soglia pari a 60 ed il concorrente ha totalizzato 41,50 +10 per tempo per il totale di 51,50

Riparametrando i punteggi dell'offerta tecnica, i punteggi finali sono i seguenti:

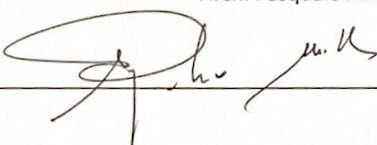
Concorrente	Punteggio
prog. res srl	70.322
Mastio restauri srl	80.0

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 16.15 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Pasquale MAIELLA



Il Componente
Ing. Giovanni SORIA



Il Componente
Arch. Amalia GIOIA

